



CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 216144 USPEC

COMITÉ OPERATIVO
24 DE ABRIL DE 2026





ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del Quorum.
2. Estado actual del Contrato Interadministrativo No. 216144
 - 2.1. Avance Técnico
 - 2.2. Estado financiero
3. Línea de Mantenimiento - Estado avance COCUC Cúcuta
 - 3.1 Estado financiero -COCUC Cúcuta
4. Solicitud Prórroga Contrato Interadministrativo No 216144
5. Propositiones y Varios



1.Verificación del Quorum

USPEC

- **Dirección General (E)**
Dr. Fidel Ignacio Espitia
- **Director de Infraestructura**
Ing. Rafael Garcia Garcia

ENTERRITORIO S.A.

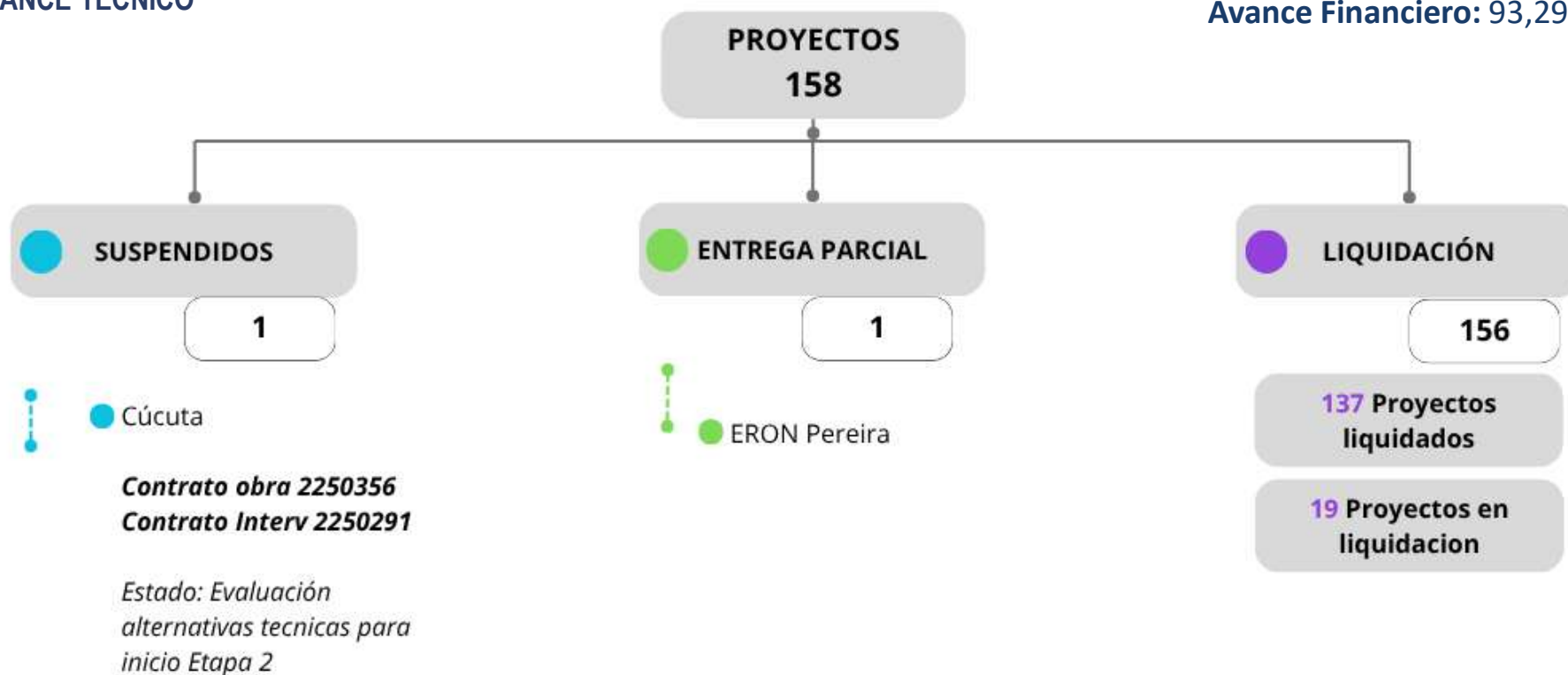
- **Presidente ENTerritorio S.A. – (E)**
Dra. Esmeralda Molina Gómez
- **Subgerente Desarrollo de Proyectos**
Ing. Oscar Javier Pérez Ruiz



2. ESTADO ACTUAL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144

2.1 AVANCE TÉCNICO

Avance Físico: 99,94 %
Avance Financiero: 93,29%





2. ESTADO ACTUAL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144

2.2 Ejecución Financiera - Ingresos Recibidos

INGRESO	VALOR	PORCENTAJE
Total ingresos C.I. 216144	\$ 384.039.894.636,00	100%
Recursos recibidos	\$ 372.498.276.831,87	96,99%
Devolución de recursos no ejecutados al Tesoro Nacional	\$ (19.070.079.301,27)	-4,97%
Total ingresos recibidos a la fecha	\$ 353.428.197.530,60	92,03%
Recursos pendientes por Ingresar	\$ 30.611.697.105,40	7,97%
Recursos por recibir - Hitos cumplidos -cuentas de cobro radicadas	\$ 30.611.697.105,40	7,97%
Recursos por Ingresar - hitos por cumplir	\$ -	0%

2.3 Pagos Realizados

EJECUCIÓN FINANCIERA - PAGOS CI 216144		
VALOR DESEMBOLSADO RECURSOS DE INVERSIÓN	\$ 307.246.631.002,30	82,01%
VALOR DESEMBOLSADO COSTOS OPERATIVOS	\$ 12.797.954.726,34	3,42%
VALOR DESEMBOLSADO COSTOS DE GERENCIA	\$ 28.049.823.049,20	7,49%
VALOR DESEMBOLSADO GMF	\$ 1.270.252.855,71	0,34%
TOTAL RECURSOS DESEMBOLSADOS	\$ 349.364.661.633,55	93,25%

Fecha de corte: Abril 22 2026

RECURSOS DISPONIBLES POR LINEA DE INVERSIÓN C.I. 216144 - USPEC

BALANCE POR COMPONENTES C.I. 216144								
PROYECTO	CONCEPTO	VALOR FINAL ASIGNADO PROYECTOS	RECURSOS COMPROMETIDOS POR PROYECTO	% COMPROMETIDO	CDPS DE PROCESOS EN CURSO	SALDO DISPONIBLE REAL	RECURSOS PAGOS	RECURSOS POR PAGAR
LINEA DE MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA	MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA	\$ 138.226.148.373,24	\$ 138.602.798.802,59	100%	\$ -	\$ (376.650.429,35)	\$ 129.713.189.414,63	\$ 8.889.609.387,96
	MANTENIMIENTO DE PTAR-PTAP	\$ 12.888.669.996,24	\$ 12.419.181.383,72	96%		\$ 469.488.612,52	\$ 11.079.969.267,49	\$ 1.339.212.116,23
	MANTENIMIENTO PLANTAS ELECTRICAS,	\$ 878.000.071,51	\$ 876.579.416,24	100%		\$ 1.420.655,27	\$ 876.579.416,24	\$ -
	MANTENIMIENTO LAVANDERIAS Y CALDERAS	\$ 3.577.014.778,57	\$ 3.462.707.970,49	97%		\$ 114.306.808,10	\$ 3.138.540.039,07	\$ 324.167.931,42
VALORTOTAL, LINEA DE MANTENIMIENTO		\$ 155.569.833.219,55	\$ 155.361.267.573,04	100%	\$ -	\$ 208.565.646,53	\$ 144.808.278.137,43	\$ 10.552.989.435,61
	PERMISO VERTIMIENTOS	\$ 125.352.116,92	\$ 123.444.650,00	98%	\$ -	\$ 1.907.466,92	\$ 86.411.255,00	\$ 37.033.395,00
VALORTOTAL, LINEA DE CONSULTORIA		\$ 125.352.116,92	\$ 123.444.650,00	98%		\$ 1.907.466,92	\$ 86.411.255,00	\$ 37.033.395,00
DOTACIONES	DOTACION ESPINAL, TULUA, BELLAVISTA	\$ 8.446.199.712,00	\$ 8.307.633.171,56	98%	\$ -	\$ 138.566.540,44	\$ 8.307.633.171,56	\$ -
	DOTACION BIOMEDICOS	\$ 4.945.869.855,16	\$ 4.958.159.578,01	100%	\$ -	\$ (12.289.722,85)	\$ 4.958.159.578,01	\$ -
VALORTOTAL, LINEA DE DOTACIONES		\$ 13.392.069.567,16	\$ 13.265.792.749,57	99%	\$ -	\$ 126.276.817,59	\$ 13.265.792.749,57	\$ -
OBRAS NUEVAS	DEMOLICION BELLAVISTA	\$ 352.140.234,85	\$ 394.632.483,70	112%	\$ -	\$ (42.492.248,85)	\$ 394.632.483,70	\$ -
	INTERVENTORIA - GIRON	\$ 1.480.240.683,48	\$ 1.495.410.419,86	101%	\$ -	\$ (15.169.736,38)	\$ 1.495.410.419,86	\$ -
	INTERVENTORIA - IPIALES	\$ 1.355.816.927,94	\$ 1.317.008.051,14	97%	\$ -	\$ 38.808.876,80	\$ 1.317.008.051,14	\$ -
	PLAN MAESTRO	\$ 13.780.288.301,07	\$ 13.780.217.965,00	100%	\$ -	\$ 70.336,07	\$ 13.780.217.965,00	\$ -
	ERON PEREIRA - OBRA	\$ 132.711.727.738,71	\$ 123.938.572.401,00	93%	\$ -	\$ 8.773.155.337,71	\$ 111.720.091.397,00	\$ 12.218.481.004,00
	ERON PEREIRA - INTERVENTORIA	\$ 8.249.835.648,55	\$ 8.193.906.194,17	99%		\$ 55.929.454,38	\$ 7.362.761.359,90	\$ 831.144.834,27
	PABELLON 2 DE BELLAVISTA	\$ 13.231.550.076,32	\$ 13.016.027.183,70	98%	\$ -	\$ 215.522.892,62	\$ 13.016.027.183,70	\$ -
VALOR TOTAL, CUPOS OBRAS NUEVAS		\$ 171.161.599.610,91	\$ 162.135.774.698,57	95%	\$ -	\$ 9.025.824.912,34	\$ 149.086.148.860,30	\$ 13.049.625.838,27
VALOR TOTAL, DISPONIBLE INVERSIÓN		\$ 340.248.854.514,54	\$ 330.886.279.671,18	97%	\$ -	\$ 9.362.574.843,38	\$ 307.246.631.002,30	\$ 23.639.648.668,88
VALOR COSTOS OPERATIVOS		\$ 12.828.059.367,00	\$ 12.800.857.635,34	100%		\$ 27.201.731,66	\$ 12.797.954.726,34	\$ 2.902.909,00
VALOR COSTOS DE GERENCIA		\$ 29.525.677.429,00	\$ 29.525.677.429,00	100%		\$ -	\$ 28.049.823.049,20	\$ 1.475.854.379,80
VALOR DESEMBOLSADO GMF		\$ 1.437.303.325,45	\$ 1.437.303.325,45	100%		\$ -	\$ 1.264.765.668,20	\$ 172.537.657,25
VALOR TOTAL COSTOS , OPERATIVOS, GERENCIA Y GMF		\$ 43.791.040.121,45	\$ 43.763.838.389,79	100%	\$ -	\$ 27.201.731,66	\$ 42.112.543.443,74	\$ 1.651.294.946,05
VALOR TOTAL, DISPONIBLE DEL C.I. 216144		\$ 384.039.894.635,99	\$ 374.650.118.060,97	98%	\$ -	\$ 9.389.776.575,04	\$ 349.359.174.446,04	\$ 25.290.943.614,93

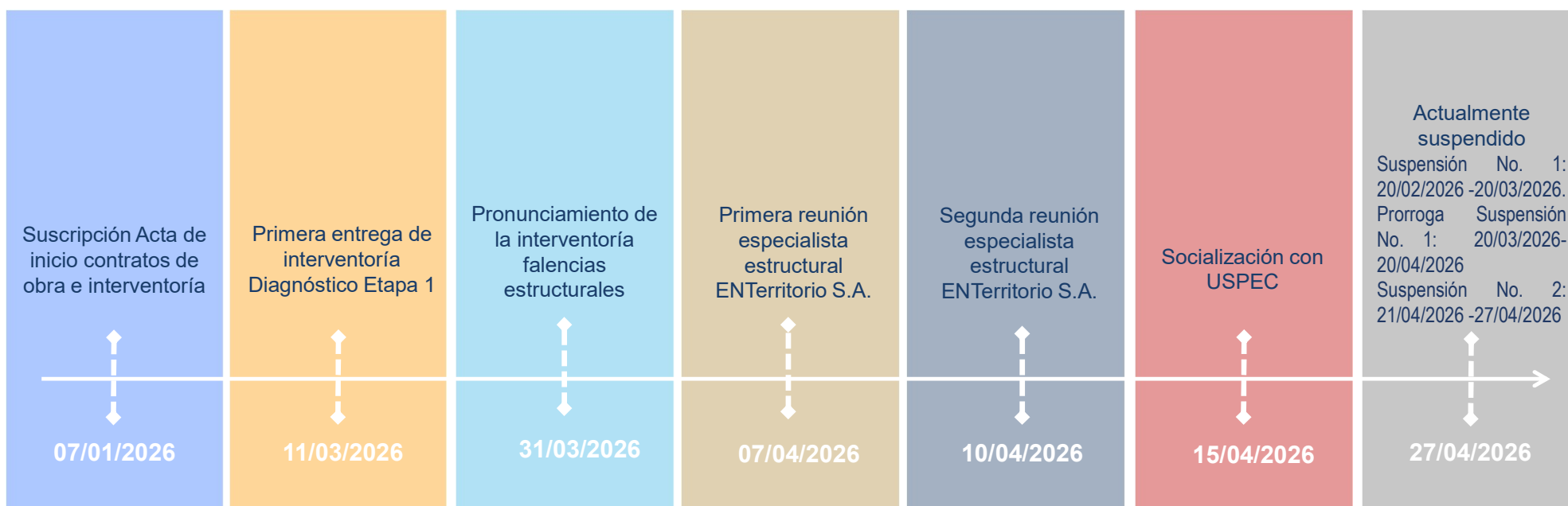
3. ESTADO AVANCE COCUC CÚCUTA

PROYECTO CUCUTA: TERMINACIÓN DE OBRAS DEL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL COMPLEJO CARCELARIO Y PENITENCIARIA COCUC CÚCUTA NORTE DE SANTANDER A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO - INPEC, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144

FECHA FIRMA DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 216144	FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 216144	FECHA INICIO CONTRATOS DERIVADOS	FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN CONTRATOS DERIVADOS	ESTADO ACTUAL CONTRATOS DERIVADOS
29/11/2016	28/04/2026	07/01/2026	14/06/2026	SUSPENDIDOS
CONTRATO OBRA No. 2250356	CONTRATO INTERVENTORIA No.2250291	VALOR TOTAL DE LOS CONTRATOS ESPECÍFICOS – Obra e Interventoría:		
SAFRID INGENIERIA SAS	CONSORCIO INTER PENITENCIARIO	\$2.813.488.246,70		
VALOR DEL CONTRATO OBRA	VALOR CONTRATO			
\$2.630.659.060,81	\$182.829.185,89			
VALOR DESEMBOLSADO AL CONTRATISTA	RESUMEN DE LA EJECUCIÓN:	NOVEDADES CONTRACTUALES		
\$0,00	ETAPA 1: Inicio el 07/01/2026: “ Normalización: revisión, apropiación y complementación de estudios técnicos para la ejecución del proyecto contrato de obra No. 2250356 ”; no se encuentra cerrada, debido a dificultades técnicas encontradas fecha de terminación (22/01/2026.)	Obra/Interventoría: Suspensión No. 1: desde el 20 de febrero de 2026 hasta el 20 de marzo de 2026. Prorroga Suspensión No. 1: desde el 20 de marzo de 2026 hasta el 20 de abril de 2026 Suspensión No. 2: desde el 21 de abril de 2026 hasta el 27 de abril de 2026		



ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO COCUC CUCUTA





3.1 ESTADO FINANCIERO - COCUC CÚCUTA

PROYECTO COCUC - CUCUTA	VALOR
VALOR INICIAL ASIGNADO POR USPEC INVERSIÓN OBRA E INTERVENTORIA CORTE 24 DE JULIO DE 2023.	\$ 5.052.772.377,06
VALOR ASIGNADO MEDIANTE MODIFICATORIO No 11 PRORROGA No 4 DE FECHA 25 DE JULIO DE 2023	\$ 731.639.149,00
VALOR ACTUAL, ASIGNADO POR USPEC	\$ 5.784.411.526,06
RECURSOS COMPROMETIDOS, NUEVOS CONTRATOS	\$ 2.813.488.246,70
RECURSOS, DISPONIBLES	\$ 189.859.375,03

PRETENCIONES MINIMAS DE LAS DEMANDAS

RECURSOS COMPROMETIDOS CONTRATOS EN ACCIÓN JUDICIAL: 2191698 ,2180866, 2240066, 2240069 PAGOS: \$949.944.473,07 ANTICIPOS \$843.185.733,35 SALDO X PAGAR \$987.933.697,91	\$ 2.781.063.904,33
--	---------------------

ALTERNATIVA FRENTE AL CONTRATO

Se propone la ampliación de la *ETAPA 1: NORMALIZACIÓN: REVISIÓN, APROPIACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO* por un periodo de 1,5 meses, con el fin de definir de manera técnica y precisa el proceso constructivo más adecuado para la ejecución de las obras.

HITO	2026												2027	
	ABRIL	MAYO	JUNIO			JULIO			AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	ENERO
Novedad contractual Contrato Derivado														
Análisis de vulnerabilidad y complemento de diseños														
Pronunciamiento de la Interventoría														
Análisis de ENTerritorio S.A. y USPEC frente a las alternativas														
Ejecución de obras														



4. SOLICITUD PRÓRROGA CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144

AUTORIZACIÓN DE PRÓRROGA DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144:

- **PLAZO** : NUEVE (09) MESES
- **DESDE** : EL 28 DE ABRIL DE 2026
- **HASTA** : EL 28 DE ENERO DE 2027

JUSTIFICACIÓN

Se solicita ampliar en nueve (09) meses el plazo del Contrato Interadministrativo No. 216144 con el fin de garantizar la adecuada planeación, coordinación, ejecución y cierre de los contratos derivados de obra e interventoría del ERON de CÚCUTA. La ampliación permite mitigar riesgos operativos y administrativos y asegurar que todas las actividades técnicas y contractuales se ejecuten dentro de la vigencia del contrato marco, **sin generar costos adicionales para la USPEC**. ENTerritorio S.A. asume la totalidad de las cargas operativas y administrativas asociadas, por lo que el plazo solicitado resulta proporcional, razonable y necesario para garantizar el cumplimiento integral del objeto contractual.

